MV2 PROMOTION

MV2 PROMOTION est une société de Promotion Immobilière qui propose également des missions d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage et des missions de conseil.

Damien MALFAIT
Dirigeant de la société
Ingénieur ESTP de formation avec de nombreuses expériences acquises au sein de grands groupes connus.

MV2 PROMOTION possède une grande maîtrise des chantiers et de la gestion administrative, technique et financière de projets immobiliers de toutes tailles.

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

Nos équipes au service de la réussite de tous vos Projets

Bureaux :
32, Grande Rue
78 640 NEAUPHLE-LE-CHATEAU
Email : d.malfait@mv2promotion.fr
Tél : 01 72 56 37 41 - 06 25 20 54 39
SIREN : 535 329 569 R.C.S. VERSAILLES
Nous suivre sur www.mv2promotion.fr et LinkedIn

GARDEN PARK est la dernière opération immobilière livrée pour la SAS PALLADIO. Ce projet regroupe 42 logements en accession à la propriété dans la ville d' Epinay-Sur-Seine (93)

MV2 PROMOTION possède de nombreuses références dans le domaine de la construction acquises au cours de ces 20 dernières années auprès de nombreux clients publics et privés.

MV2 PROMOTION propose également des missions ponctuelles d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage et de Conseil. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage Conseil

Forte d'une expérience de 20 ans acquise au cours de nombreuses missions confiées par quelques uns des plus grands donneurs d'ordre de l'immobilier tels que OSICA (SHIDF), SNI, ICADE PROMOTION (CAPRI), MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR, ... MV2 PROMOTION propose également en plus de son activité de Promotion immobilière des missions d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage, de Maîtrise d'Ouvrage Déléguée et de conseil pour des maîtres d'ouvrage publics et privés.

Ces missions ont pour objet l'organisation et le suivi des consultations des entreprises, du maître d'oeuvre et des différents prestataires intellectuels, l'assistance au montage et suivi des marchés, l'assistance au montage administratif, technique, juridique et financier d'une opération, la conduite et le management d'opérations.

MV2 PROMOTION peut ainsi avoir un rôle de conseil, de proposition ou de représentation du maître d'ouvrage.

MV2 PROMOTION a pour mission d'aider le maître d'ouvrage :

- à définir son programme,
- à monter l'opération,
- à organiser les différentes consultations,
- à suivre le projet en phase conception et réalisation,
- à organiser l'interface entre tous les intervenants,
- à accompagner le maître d'oeuvre dans la réception de l'ouvrage et lors de la levée des réserves et à mettre en jeu l'ensemble des garanties dues par les constructeurs.

MV2 PROMOTION permet ainsi aux investisseurs tant publics que privés, qui ne disposent pas des ressources humaines ou des compétences internes suffisantes, de réaliser des projets immobiliers d'envergure, qu'il s'agisse de logements, de bureaux ou d'équipements.

MV2 PROMOTION propose également pour tout type de programme immobilier des missions ponctuelles d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage :

- organisation et suivi des réceptions avec le maître d'oeuvre et les entreprises titulaires des différents marchés,
- organisation et suivi des livraisons acquéreurs dans le cadre d'opérations de promotion immobilière,
- organisation et suivi des appels d'offres des entreprises (entreprises générales et corps d'état séparés).

Pour plus d'informations vous pouvez visiter notre site internet www.mv2promotion.fr ou contacter Damien Malfait au 06 25 20 54 39 ou par email à l'adresse d.malfait@mv2promotion.fr

Quelques références au cours de ces 20 dernières années :

Eaubonne, 70 logements sociaux, MO : Val de France Résidences, 6M€ - Herblay, Foyer pour Autistes, MO : Association La Chamade, 6M€ - Rambouillet, 56 logements et équipements, MO : Semir, 9M€ - Malakoff, Mapad, MO : Saiem Fonds des Groux (ville et CDC), 6M€ - 45M€ - Argenteuil, 30 logements, MO : Sadif, 5M€ - Gentilly, 33 logements, MO : RRP, 6M€ - Ivry-sur-Seine, opérations multiples, 280 logements et équipements ville, MO : Sadif, 48M€ - Livry-Gargan, 47 logements sociaux, MO : Sadif, 6 M€ - Ormesson, 42 logements sociaux, MO : Sadif, 8M€, - Rueil-Malmaison, 54 logements et équipements, MO : RRP et Sadif, 16M€ - Clichy, 63 logements et commerces, MO : RRP, 12M€ - Eaubonne, 31 logements, MO : RRP, 6M€ - Suresnes, 32 logements, MO : RRP, 6M€ - Saint-Ouen, siège du groupe Solendi, MO : Solendi, 34M€ - Saint-Ouen, opérations multiples, 123 logements et commerces, MO : RRP et Sadif, 25M€ - Viry-Chatillon, 63 logements sociaux, MO : Vivr'Essonne, 8M€ - Cormeilles-en-Parisis, 94 logements en accession à la propriété, MO : Capri, 10M€ - Versailles, 28 logements, MO : Sni, 6M€ - Brunoy, Mapad, MO : Société Philanthropique, 5M€ - Tremblay-en-France, foyer pour handicapés lourds, MO : ARIMC, 7M€ - Pantin, Imprimerie, MO : Ministère de l'Intérieur, 1M€ - Paris Lamarck, 30 logements, MO : Ministère de l'Intérieur, 6M€ - Montigny-Lès Cormeilles, opérations multiples, 85 logements et commerce, MO : Sadif, 15 M€ - Chilly-Mazarin, 91 logements, M.O : RRP et Sadif, 18 M€ - Villeneuve-la-Garenne, Maison de retraite publique (94 lits), MO : La Méridienne, 10M€ - Houdan, 30 logements en accession à la propriété, MO : SCI Les Rives de la Vesgres, 6 M€ - Ivry-Sur-Seine, 15 logements en accession à la propriété et 3 locaux d'activités, MO : SCICV Les Terrasses d'Ivry, 3,6 M€ - Orsay, 118 logements pour étudiants / chercheurs, MO : PROXITY, 4,7M€ - Orsay, Réhabilitation et extension d'une école, MO : PROXITY, 2M€ - Rambouillet, 18 logements en accession à la propriété, MO : CITI, 1M€ - Epinay-Sur-seine, 42 logements en accession à la propriété, MO : SCICV Epinay-Sur-Seine Bâtiment G, 3,6M€ - Houdan, 40 logements en accession à la propriété, MO : SCCV LES TOITS DE HOUDAN, 3,6M€ …